

DATASKYDDSPOLICY.

Hemrik värnar om din personliga integritet. Denna dataskyddspolicy förklarar hur Hemrik samlar in och använder personuppgifter. Vid frågor kring integritets- och dataskydd, vänligen kontakta oss på intresse@hemrik.se.

Genom att kontakta oss, göra en intresseanmälan på en lägenhet, bostadsrättslägenhet eller hyresrätt, accepterar du vår dataskyddspolicy och vår behandling av dina personuppgifter. Du godkänner också att Hemrik använder elektroniska kommunikationskanaler för att skicka information till, eller kommunicera med dig.

För att kunna erbjuda dig våra tjänster, behöver vi behandla dina personuppgifter enligt nedan. Vi gör det med största möjliga hänsyn till din integritet.

VILKEN INFORMATION SAMLAR VI IN? INSAMLING OCH ANVÄNDNING AV DATA

Denna dataskyddspolicy täcker data som samlas in on- och off-line, inklusive personuppgifter som vi kan komma att samla in genom flera olika kanaler, såsom webbplatser, sociala media, kontakt per telefon eller mail. Vi kan komma att kombinera personuppgifter som samlats in på ett sätt (tex. en webbplats) med personuppgifter som har samlats in på ett annat sätt, (tex. via telefonsamtal).

Informationen som du ger till oss: Du kan direkt eller indirekt komma att ge oss information om dig själv på ett antal olika sätt, såsom när du visar intresse för en bostadsrättslägenhet, söker hyresrätt, söker anställning eller anmäler att du vill få nyhetsbrev eller interagerar på sociala medier. Denna information kan vara:

- **Person- och kontaktinformation:** namn, födelsedatum, personnummer, faktura- och leveransadress, e-postadress, mobiltelefonnummer
- **Betalningsinformation:** fakturainformation, bankkontonummer etc.

Information vi samlar in om dig: När du kommer i kontakt med oss kan vi samla in information om (observera att vi inte alltid nödvändigtvis samlar in all nedan nämnd data)

- **Person- och kontaktinformation:** namn, födelsedatum, personnummer, faktura- och leveransadress, e-postadress, mobiltelefonnummer.
- **Information om varor/tjänster:** detaljer om de varor/tjänster du har köpt.

- **Finansiell information:** eventuella krediter, skulder eller negativ betalningshistorik.
- **Historisk information:** tidigare köp, tjänster, betalnings- och kredithistorik etc.
- **Enhetsinformation:** tex IP-adress, webbläsare
- **Geografisk information:** din geografiska placering

Informationen du ger oss, som personinformation, information om produkt/tjänst och finansiell information, är generellt sett nödvändig för att ingå ett avtalsförhållande med oss, medan den övriga informationen vi samlar in generellt sett är nödvändig för andra syften, tex statistik.

VAD GÖR VI MED INFORMATIONEN?

Tillhandahåller, utför och förbättrar våra tjänster och produkter. All data används för att tillhandahålla, utföra och förbättra våra tjänster och produkter. Hemrik behandlar personuppgifter för följande syften baserat på följande lagliga grunder:

SYFTE MED BEHANDLINGEN	LAGLIG GRUND FÖR BEHANDLINGEN "VARFÖR ÄR BEHANDLINGEN NÖDVÄNDIG"
För att bekräfta din identitet och verifiera dina person-, legitimations- och kontaktuppgifter	För att kunna genomföra ditt köp och leverera dina varor/tjänster
För att säkerställa att innehåll presenteras effektivt och korrekt för dig	För att kunna genomföra ditt köp och leverera dina varor/tjänster
För att utföra riskanalys, förhindra bedrägerier och riskhantering	Följa tillämplig lagstiftning och andra berättigade intressen
För att följa tillämplig lagstiftning, såsom lag om åtgärder för penningtvätt och bokföringslagar	Följa tillämplig lagstiftning

VILKA KAN VI KOMMA ATT DELA INFORMATIONEN TILL?

Vi kan, för att kunna utföra våra åtaganden gentemot er kunder och övriga intressenter, komma att överföra till, eller dela information med tredje part såsom leverantörer, underleverantörer eller samarbetspartners.

Att vi "kan komma att" i detta sammanhang innebär inte att vi med automatik gör så. Enbart efter noggrant övervägande och mot laglig grund kommer i förekommande fall information att delas.

Kunder. Hemrik kan komma att använda data för att kommunicera relevant information, tex nyhetsbrev eller annan viktig information via elektroniska kommunikationskanaler, via telefon eller brev.

Myndigheter. Hemrik kan komma att lämna nödvändig information till myndigheter om vi är skyldiga att göra det enligt lag eller om kunden har godkänt att vi gör det.

Vad vi INTE gör med uppgifterna. Hemrik kommer inte att sälja den insamlade informationen till tredje part.

Var behandlar vi personuppgifterna? Hemrik behandlar datan inom EU/EES. Hemrik vidtar alla rimliga legala, tekniska och organisatoriska åtgärder för att säkerställa att datan hanteras säkert och med en adekvat skydds nivå.

HUR LÄNGE SPARAR VI UPPGIFTERNA?

Vi sparar uppgifterna så länge det är nödvändigt för att uppfylla det syfte för vilket informationen samlades in, eller för att utföra våra åtaganden och så länge det krävs enligt lagstadgade lagringstider, särskilt vad gäller redovisningskrav.

DINA RÄTTIGHETER TILL TILLGÅNG, RÄTTELSE OCH RADERING

Rätt att få tillgång till din data. Du har rätt att begära en kopia av de uppgifter Hemrik har om dig och verifiera den information vi har om dig.

- **Rätt till rättelse.** Du har rätt att korrigera felaktig eller icke komplett information om dig själv.
- **Rätt att bli raderad.** Du har rätt att begära radering av dina personuppgifter för att de fall datan inte längre är nödvändig för det syfte den insamlades. Det kan dock finnas legala skyldigheter som hindrar oss från att omedelbart radera delar av datan. Dessa skyldigheter kan komma från bokförings-, skatte- eller annan lagstiftning. Vad vi då gör är att blockera den data som vi är skyldiga att spara, för att kunna användas till andra syften än att uppfylla sådana legala skyldigheter.
- **Vid tveksamhet eller funderingar.** Om man har funderingar eller tveksamheter utifrån ovan dataskyddspolicy, så kan man vända sig till Datainspektionen på: www.datainspektionen.se